

Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ VÝBĚROVÉ KOMISE č. 6

Výběrová komise: Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch

Datum a čas začátku jednání VK: 6. 11. 2025 od 10,00 hod.

Přílohy:

1. Přehledy projektů

Výběrová komise na svém zasedání projednala následující projekty:

Poř. číslo	Registrační číslo žádosti	Žadatel	Název projektu	Datum přijetí žádosti o podporu
1	CZ.01.02.01/05/24_059/0006389	GL Future s.r.o.	Penzion Future	17. 2. 2025 10:00:06.954
2	CZ.01.02.01/05/24_059/0006425	CREAM Brno, a.s.	Renovace rekreačního střediska Mír	17. 2. 2025 10:00:26.092
3	CZ.01.02.01/05/24_059/0006431	Panský dvůr Telč, s.r.o.	Renovace části brownfieldu Panský dvůr Telč – část 1	17. 2. 2025 10:08:19.749
4	CZ.01.02.01/05/24_059/0006453	NEROFA s.r.o.	Statek Střížov	18. 2. 2025 20:40:31.776
5	CZ.01.02.01/05/24_059/0006479	Olymp, export-import, spol.s.r.o.	Ubytovací zařízení s doprovodnými službami v Chodské Lhotě	21. 2. 2025 17:17:30.826
6	CZ.01.02.01/05/24_059/0006543	VILADOMY KAMENICE, s.r.o.	Penzion Nové Město č.p. 25, 363 01 Jáchymov	28. 2. 2025 18:59:37.245
7	CZ.01.02.01/05/24_059/0006552	APCO technex, s.r.o.	Renovace brownfieldu Žďár n. O.	3. 3. 2025 7:53:21.468
8	CZ.01.02.01/05/24_059/0006625	Neuronwell Health s.r.o.	Ubytovací zařízení s wellness zónou Neuronwell v Dolní Rožínce	8. 3. 2025 10:33:14.088
9	CZ.01.02.01/05/24_059/0006995	MS development s.r.o.	Hotelové Apartmány Grieselův Mlýn.	20. 3. 2025 16:24:42.283
10	CZ.01.02.01/05/24_073/0007358	RUSTY GATE a.s.	Renovace Jaroňkovy chalupy a Rohové Bašty ve Štramberku	14. 4. 2025 17:39:25.025
11	CZ.01.02.01/05/24_073/0007366	GONET MAX s.r.o.	Renovace brownfieldu pro cestovní ruch – GONET MAX s.r.o.	16. 4. 2025 15:48:55.116
12	CZ.01.02.01/05/24_073/0007918	Abydos Idea s.r.o.	Revitalizace multifunkčního domu ve Františkových Lázních	17. 6. 2025 10:43:56.769
13	CZ.01.02.01/05/24_073/0008072	GL Group a.s.	Milešov zemědělská usedlost	15. 7. 2025 14:53:24.990



Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

Na základě doručených posudků projektů rozhodla Výběrová komise **doporučit** Řídicímu orgánu k financování následující projekty:

Doporučené projekty

Registrační číslo žádosti	Žadatel	Název projektu	Doporučená výše dotace (Kč)	Zdůvodnění
-	-	-	-	-
Celkem				

Na základě doručených podkladů pro zhodnocení projektu rozhodla Výběrová komise **nedoporučit** Řídicímu orgánu k financování následující projekty:

Nedoporučené projekty

Registrační číslo žádosti	Žadatel	Název projektu	Počet přidělených bodů	Zdůvodnění
-	-	-	-	-



Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

Na základě doručených podkladů pro zhodnocení projektu rozhodla Výběrová komise **doporučit a zároveň zařadit do zásobníku projektů** Řídícímu orgánu následující projekty:

Doporučené návrhy projektů zařazené do zásobníku projektů

Registrační číslo žádosti	Žadatel	Název projektu	Poznámky
CZ.01.02.01/05/24_059/0006389	GL Future s.r.o.	Penzion Future	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch. Projekt se doporučuje k financování s výhradou. VK zkontrolovala výrok analytika, který zní „doporučen s výhradou“. Na základě čl. 2, bodu 4 Statutu a jednacího řádu VK OP TAK požaduje Výběrová komise, aby příjemce doložil relevantním způsobem skutečnost, že má zajištěno financování projektu. Preferovaná forma doložení je Příslib úvěru na projekt s dotací/závazného úvěrového příslibu/úvěrové smlouvy. Vzor Příslib úvěru na projekt s dotací je uveřejněn na webových stránkách MPO/API. Žadatel doloží akceptovatelné financování celkových způsobilých výdajů projektu před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
CZ.01.02.01/05/24_059/0006425	CREAM Brno, a.s.	Renovace rekreačního střediska Mír	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy Renovace brownfieldů pro cestovní ruch – výzva I. Projekt se doporučuje k financování.



Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

CZ.01.02.01/05/24_059/0006431	Panský dvůr Telč, s.r.o.	Renovace části brownfieldu Panský dvůr Telč – část 1	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy Renovace brownfieldů pro cestovní ruch – výzva I. Projekt se doporučuje k financování.
CZ.01.02.01/05/24_059/0006453	NEROFA s.r.o.	Statek Střížov	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy Renovace brownfieldů pro cestovní ruch – výzva I. Projekt se doporučuje k financování.
CZ.01.02.01/05/24_059/0006479	Olymp, export-import, spol.s.r.o.	Ubytovací zařízení s doprovodnými službami v Chodské Lhotě	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch. Projekt se doporučuje k financování s výhradou. VK zkontrolovala výrok analytika, který zní „doporučen s výhradou“. Na základě čl. 2, bodu 4 Statutu a jednacího řádu VK OP TAK požaduje Výběrová komise, aby příjemce doložil relevantním způsobem skutečnost, že má zajištěno financování projektu. Preferovaná forma doložení je Příslib úvěru na projekt s dotací/závazného úvěrového příslibu/úvěrové smlouvy. Vzor Příslib úvěru na projekt s dotací je uveřejněn na webových stránkách MPO/API. Žadatel doloží akceptovatelné financování celkových způsobilých výdajů projektu před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace.



Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

CZ.01.02.01/05/24_059/0006543	VILADOMY KAMENICE, s.r.o.	Penzion Nové Město č.p. 25, 363 01 Jáchymov	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch. Projekt se doporučuje k financování s výhradou. VK zkontrolovala výrok analytika, který zní „doporučen s výhradou“. Na základě čl. 2, bodu 4 Statutu a jednacího řádu VK OP TAK požaduje Výběrová komise, aby příjemce doložil relevantním způsobem skutečnost, že má zajištěno financování projektu. Preferovaná forma doložení je Příklad úvěru na projekt s dotací/závazného úvěrového příslibu/úvěrové smlouvy. Vzor Příklad úvěru na projekt s dotací je uveřejněn na webových stránkách MPO/API. Žadatel doloží akceptovatelné financování celkových způsobilých výdajů projektu před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
CZ.01.02.01/05/24_059/0006552	APCO technex, s.r.o.	Renovace brownfieldu Žďár n. O.	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy Renovace brownfieldů pro cestovní ruch – výzva I. Projekt se doporučuje k financování.



Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

CZ.01.02.01/05/24_059/0006625	Neuronwell Health s.r.o.	Ubytovací zařízení s wellness zónou Neuronwell v Dolní Rožínce	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch. Projekt se doporučuje k financování s výhradou. VK zkontrolovala výrok analytika, který zní „doporučen s výhradou“. A) Na základě čl. 2, bodu 4 Statutu a jednacího řádu VK OP TAK požaduje Výběrová komise, aby příjemce doložil relevantním způsobem skutečnost, že má zajištěno financování projektu. Preferovaná forma doložení je Příklad úvěru na projekt s dotací/závazného úvěrového příslibu/úvěrové smlouvy. Vzor Příklad úvěru na projekt s dotací je uveřejněn na webových stránkách MPO/API. Žadatel doloží akceptovatelné financování celkových způsobilých výdajů projektu před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace. B) Vzhledem k výroku analytika, který zní "nedoporučen", VK požaduje projekt realizovat jako 1 - etapový.
CZ.01.02.01/05/24_059/0006995	MS development s.r.o.	Hotelové Apartmány Grieselův Mlýn.	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity a) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy Renovace brownfieldů pro cestovní ruch – výzva I. Projekt se doporučuje k financování.



Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

CZ.01.02.01/05/24_073/0007358	RUSTY GATE a.s.	Renovace Jaroňkovy chalupy a Rohové Bašty ve Štramberku	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity b) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy Renovace brownfieldů pro cestovní ruch – výzva I. Projekt se doporučuje k financování.
CZ.01.02.01/05/24_073/0007366	GONET MAX s.r.o.	Renovace brownfieldu pro cestovní ruch – GONET MAX s.r.o.	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity b) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch. Projekt se doporučuje k financování s výhradou. VK zkontrolovala výrok analytika, který zní „doporučen s výhradou“. Na základě čl. 2, bodu 4 Statutu a jednacího řádu VK OP TAK požaduje Výběrová komise, aby příjemce doložil relevantním způsobem skutečnost, že má zajištěno financování projektu. Preferovaná forma doložení je Příklad úvěru na projekt s dotací/závazného úvěrového příslibu/úvěrové smlouvy. Vzor Příklad úvěru na projekt s dotací je uveřejněn na webových stránkách MPO/API. Žadatel doloží akceptovatelné financování celkových způsobilých výdajů projektu před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace.



Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

CZ.01.02.01/05/24_073/0007918	Abydos Idea s.r.o.	Revitalizace multifunkčního domu ve Františkových Lázních	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity b) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy Renovace brownfieldů pro cestovní ruch – výzva I. Projekt se doporučuje k financování.
CZ.01.02.01/05/24_073/0008072	GL Group a.s.	Milešov zemědělská usedlost	Z důvodu vyčerpané alokace aktivity b) – Výzvy I. Renovace brownfieldů pro cestovní ruch je projekt zařazen do zásobníku projektů. Projekt splnil všechna vylučovací kritéria a ostatní podmínky Výzvy Renovace brownfieldů pro cestovní ruch – výzva I. Projekt se doporučuje k financování.

Na základě doručených podkladů pro zhodnocení projektu rozhodla Výběrová komise vrátit k vyjádření se k výhradám nebo odložit, zejm. za účelem zpracování externího posudku, následující projekty:

Projekty vrácené k vyjádření se k výhradám nebo odložené

Registrační číslo žádosti	Žadatel	Název projektu	Důvod vrácení
-	-	-	-



Příloha č. 2.3/2 – Zápis z jednání VK

2. Další poznámky

O výše uvedených projektech bylo rozhodnuto jednomyslně.

3. Podpisy členů Výběrové komise

Všechny projekty byly řádně projednány.
Souhlasím s výše uvedenými seznamy.

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
Předseda		6. 11. 2025	
Členové		6. 11. 2025	
		6. 11. 2025	
	Jméno a příjmení		Podpis
Za správnost – Předseda VK		6. 11. 2025	

